

તા. ૩૧-૩-૨૦૧૮ના રોજ પુરા થતાં વર્ષનું આવક-જાવક ખાતું

| આવકો | રકમ રૂ. | જાવકો | રકમ રૂ. |
|--------------------------|----------|------------------------|----------|
| બાકી આગળ લાવ્યા | | સ્ટોકનો પગાર | ૮૦,૦૦૦ |
| (શરૂની સિલક) | ૨૦,૦૦૦ | લવાજમ | ૧,૨૦૦ |
| કન્સલ્ટેશન ફી | ૧,૫૦,૦૦૦ | મોટરકાર ખર્ચ | ૧૨,૦૦૦ |
| વિઝિટ ફી | ૩૫,૦૦૦ | વાટકાપના સાધનોની ખરીદી | |
| ઓપરેશન ચિયેટરના ભાડાની | | (તા. ૧-૧-૨૦૧૭ના રોજ) | ૫૦,૦૦૦ |
| આવક | ૫૬,૦૦૦ | ઓફિસ ખર્ચ | ૩૨,૦૦૦ |
| દવાઓનું વેચાણ | ૪૨,૦૦૦ | ઓડિટ ફી | ૬,૦૦૦ |
| ફર્નિચરનું વેચાણ | | દાન | ૮,૫૦૦ |
| (ચોપડે કિંમત રૂ. ૧૨,૦૦૦) | ૧૦,૦૦૦ | આવક વેરો ચૂકવ્યો | ૧૫,૩૦૦ |
| વાટકાપના સાધનોનું વેચાણ | | દવાઓની ખરીદી | ૩૮,૦૦૦ |
| (તા. ૧-૪-૨૦૧૭ના રોજ) | ૨૦,૦૦૦ | પરચૂરણ ખર્ચ | ૨૬,૦૦૦ |
| પસ્તીનું વેચાણ | ૨,૫૦૦ | મેડીકલ એસોશિએશનની ફી | ૧૨,૦૦૦ |
| રોકાણો પર વ્યાજ-ડિવિડન્ડ | ૩,૫૦૦ | વીમા પ્રીમિયમ | ૮,૦૦૦ |
| દર્દીઓ પાસેથી મળેલ ભેટ | ૧૧,૦૦૦ | બાકી આગળ લઈ ગયા | |
| | | (આખરની સિલક) | ૫૦,૦૦૦ |
| | ૩,૫૦,૦૦૦ | | ૩,૫૦,૦૦૦ |

વધારાની માહિતી:

- (૧) દવાઓનો શરૂનો સ્ટોક રૂ. ૧૨,૦૦૦ અને આખરનો સ્ટોક રૂ. ૧૫,૦૦૦ હતો.
- (૨) ફર્નિચરનું વેચાણ વર્ષની શરૂઆતમાં જ કરવામાં આવ્યું હતું.
- (૩) વાટકાપના સાધનોની તા. ૧-૪-૨૦૧૭ના રોજની બાકી રૂ. ૬૦,૦૦૦ હતી. વાટકાપના સાધનો પર આવકવેરા દ્વારા પ્રમાણે ૨૦% લેખે ધસારો ગણવાનો છે.
- (૪) પરચૂરણ ખર્ચમાં અંગત ખર્ચના રૂ. ૧૬,૦૦૦ સમાયેલા છે.
- (૫) મોટરકારની વર્ષની શરૂમાં ધસારાબાદ કિંમત રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦ હતી, જેના પર આવકવેરા દ્વારા પ્રમાણે ૨૦% માન્ય ગણેલ છે. મોટર કારનો ૪૦% ઉપયોગ અંગત હેતુ માટે કરવામાં આવે છે.

પ્રશ્ન-૩:

- ★ (અ) શ્રી રોમીન તા. ૧-૧-૨૦૧૮ના રોજ અંગત ઝવેરાત રૂ. ૨૪,૦૦,૦૦૦માં વેચાણ કર્યું હતું અને વેચાણ ખર્ચ પેટે રૂ. ૩૦,૦૦૦ ચૂકવ્યા હતા. આ કુલ ઝવેરાત પૈકી ૪૦% ઝવેરાત તા. ૧-૪-૨૦૦૦ ના રોજ તેમના પિતા પાસેથી બક્ષીસ પેટે મળ્યું હતું, જેની તા. ૧-૪-૨૦૦૧ના રોજની વાજબી બજાર કિંમત રૂ. ૪,૦૦,૦૦૦ હતી. બાકીનું ૬૦% ઝવેરાત તેમણે તા. ૩૧-૫-૨૦૦૫ના રોજ રૂ. ૩,૨૭,૬૦૦માં ખરીદ્યું હતું.

ઝવેરાત વેચાણ બાદ તેમણે તા. ૨૮-૨-૨૦૧૮ના રોજ રૂ. ૧૮,૮૬,૦૦૦માં એક મકાન ખરીદ્યું હતું. આ.વ. ૨૦૧૮-૧૯ માટે તેમના કરપાત્ર મૂકી નફાની ગણતરી દર્શાવેલો.

સંબંધિત સૂચક આંક: વર્ષ ૨૦૦૧-૦૨: ૧૦૦, વર્ષ ૨૦૦૫-૦૬: ૧૧૭, વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮: ૨૭૨

(૦૭)

- ★ (બ) શ્રી મનહરે તા. ૧-૧૦-૨૦૧૭ના રોજ એક મકાન રૂ. ૫૬,૬૦,૦૦૦માં વેચ્યું. મકાન વેચાણ પેટે દલાલી ખર્ચના રૂ. ૬૦,૦૦૦ ચૂકવ્યા હતા. આ મકાન તેઓએ તા. ૧-૪-૧૯૯૮ના રોજ રૂ. ૫,૦૦,૦૦૦માં ખરીદ્યું હતું. તા. ૧-૪-૨૦૦૧ના રોજ આ મકાનની વાજબી બજાર કિંમત રૂ. ૫,૫૦,૦૦૦ હતી. આ ઉપરાંત મકાનમાં તેઓએ નીચે પ્રમાણેના ખર્ચ કર્યા હતા.

(૦૮)

- વર્ષ ૨૦૦૬-૧૦માં વધારાનો બાંધકામ ખર્ચ રૂ. ૩,૭૦,૦૦૦ કર્યો હતો.

- વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫માં સુધારા-વધારાના ખર્ચ રૂ. ૪,૩૨,૦૦૦ કર્યા હતા.

મકાન વેચાણ બાદ તેઓએ તા. ૧-૧૨-૨૦૧૭ના રોજ એક નવો ફ્લેટ રૂ. ૨૦,૦૦,૦૦૦ની કિંમતે ખરીદ્યો હતો. તા. ૧-૧-૨૦૧૮ના રોજ NHAI ના ત્રણ વર્ષીય બોન્ડમાં રૂ. ૫,૦૦,૦૦૦ રોકાણ કર્યું હતું.

સંબંધિત સૂચક આંક: વર્ષ ૨૦૦૧-૦૨: ૧૦૦, વર્ષ ૨૦૦૬-૧૦: ૧૪૮, વર્ષ ૨૦૧૪-૧૫: ૨૪૦, વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮: ૨૭૨

આકારણી વર્ષ ૨૦૧૮-૧૯ માટે તેમના કરપાત્ર મૂકી નફાની ગણતરી દર્શાવતું પત્રક તૈયાર કરો.

અથવા

- ★ પ્રશ્ન-૩: (અ) મોહને એક શહેરી જમીન તા. ૨૮-૨-૨૦૧૮ના રોજ રૂ. ૨૦,૦૦,૦૦૦માં વેચી અને દલાલી પેટે ૫% ચૂકવ્યાં. આ જમીન તેમણે તા. ૧-૧-૧૯૯૫ના રોજ રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦માં ખરીદી હતી. તેની તા. ૧-૪-૨૦૦૧ના રોજ વાજબી બજાર કિંમત રૂ. ૨,૫૦,૦૦૦ હતી.